

# Alternatives Wohnen

**gemeinschaftlich – generationenübergreifend – selbstbestimmt**

## Newsletter III / 2009

### Inhalt

<b>1</b>	<b>ALLGEMEIN.....</b>	<b>1</b>
1.1	BERLIN / MAINZ: EILMELDUNG ÜBER AUSSCHREIBUNG DES BMFSFJ „WOHNEN IM ALTER“ - BEWERBUNGSSCHLUSS AM 9. MÄRZ.....	1
1.2	BERLIN: BUNDESFAMILIENMINISTERIUM ZEICHNET INNOVATIVE WOHNGEMEINSCHAFTEN AUS .....	2
1.3	MAINZ: DOKUMENTATION ZUM WORKSHOP „NEUE KONZEPTE FÜR DEN LÄNDLICHEN RAUM“ 2008 .....	3
<b>2</b>	<b>NEWS UND TERMINE FÜR RHEINLAND-PFALZ.....</b>	<b>3</b>
2.1	HILLSCHIED: GRÜNDUNGSVERSAMMLUNG DER BÜRGERGEMEINSCHAFT AM 13. MÄRZ.....	3
2.2	REGIONALE BERATUNGSTEAMS ANFRAGEN PER MAUS-KLICK .....	3
2.3	VORSCHAU MÄRZ .....	4
<b>3</b>	<b>NEWS UND TERMINE AUS DEM BUNDESGBIET .....</b>	<b>4</b>
3.1	WOHNPROJEKTE-TAG RHEIN-MAIN IN WIESBADEN .....	4
<b>4</b>	<b>REGIONALE PROJEKT- UND INFO-TREFFEN IN RLP.....</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>IMPRESSUM .....</b>	<b>6</b>

## 1 Allgemein

### **1.1 Berlin / Mainz: Eilmeldung über Ausschreibung des BMFSFJ „Wohnen im Alter“ - Bewerbungsschluss am 9. März**

**Mainz, 12.02.09.** „Sehr geehrte Damen und Herren,

die neue Ausschreibungsrunde für das Programm Aktiv im Alter ist eröffnet. **Für RLP gibt es noch Optionen für etliche Kommunen. Jetzt gilt es!!** Bitte prüfen Sie, ob Sie nicht durch Partner, alleine, oder gemeinsam mit Partnern in Ihrer Kommune ein Forum mit Beteiligung von Bürgerinnen und Bürgern initiieren wollen, das Ideen für neue Projekte in der Kommune vorschlägt. Eines der Projekt (z. B. einen Stammtisch für gemeinschaftliches Wohnen oder die Entwicklung eines Gemeinschaftsraumes für Aktivitäten) und den Beteiligungsprozess können Sie mit den vom Bundesministerium zur Verfügung gestellten 10.000 Euro umsetzen.

Vier Kommunen in RLP haben aufgrund der ersten Ausschreibung ein solches Programm schon begonnen. In der zweiten Ausschreibung hat mindestens noch einmal die doppelte Anzahl eine Chance teilzunehmen.

Das Bewerbungsverfahren ist recht einfach. Alle Unterlagen sind im Internet abrufbar. **Bitte bewerben sie sich! Es lohnt sich!** Bewerbungsschluss ist der 09. März.

Gerne können Sie uns Ihre Bewerbung zur Kenntnis zusenden. Wir werden vor der Auswahl beteiligt.

Mit freundlichen Grüßen, Im Auftrag  
Gabi Frank-Mantowski - Landesleitstelle "Älter werden in Rheinland-Pfalz" (MASGFF)“

### **Berlin, 02.02.09, BMFSFJ: „Programm "Aktiv im Alter": Zweite Ausschreibungsrunde gestartet**

Ab dem 2. Februar können sich wieder Städte, Landkreise und Gemeinden für das Programm "Aktiv im Alter" bewerben. Das Programm unterstützt die Kommunen dabei, ein Leitbild des aktiven Alters in der Kommune zu entwickeln und zu erweitern. Bewerbungsschluss ist der 9. März.

Die Kommunen sollen gemeinsam mit ihren Bürgerinnen und Bürgern in lokalen Foren Ideen und Antworten auf die Frage "Wie wollen wir morgen leben" entwickeln. Die Ideen können sehr vielfältig sein: So könnte zum Beispiel beschlossen werden, ein Denkmal zu errichten, einen Dorfplatz zu verschönern oder ein Schwimmbad zu leiten. Wichtig ist vor allem, dass vor Ort ein gemeinsames Interesse am Projekt besteht. Diese werden dann mit ehrenamtlich tätigen Seniorinnen und Senioren umgesetzt. Der Bund fördert die Kommunen mit Zuschüssen von 10.000 Euro pro Kommune.

### **Lokale Bürgerforen in den ersten 50 Kommunen gestartet**

In 50 Kommunen ist 2008 das Programm "Aktiv im Alter" des Bundesministeriums für Familie, Senioren, Frauen und Jugend bereits gestartet. Die größte teilnehmende Kommune ist mit über eine Millionen Einwohnern Köln, die kleinste ist Gersten im Emsland mit 1226 Einwohnern.

### **Links: Weitere Informationen zum Thema**

"Aktiv im Alter": Lokale Bürgerforen starten in den ersten 50 Kommunen

<http://www.bmfsfj.de/bmfsfj/generator/BMFSFJ/aeltere-menschen.did=113590.html>

"Zähl Taten, nicht Falten" - Informationskampagne der Initiative "Alter schafft Neues" gestartet

<http://www.bmfsfj.de/bmfsfj/generator/BMFSFJ/aeltere-menschen.did=119136.html>

### **Externe Links zum Thema**

<http://www.aktiv-im-alter.net/>

## **1.2 Berlin: Bundesfamilienministerium zeichnet innovative Wohngemeinschaften aus**

### **Wettbewerb gestartet / Gewinner erhalten zinsgünstige Darlehen und Tilgungszuschüsse**

Wer mit älteren Menschen zusammen wohnen möchte, hat jetzt gute Aussichten auf finanzielle Unterstützung: Unter dem Motto "Wohnen für (Mehr)Generationen - Gemeinschaft stärken, Quartier beleben" hat das Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend einen Wettbewerb zur Errichtung von Seniorenwohngemeinschaften aufgelegt. Die Gewinner des Wettbewerbs erhalten zusätzlich zu einem zinsgünstigen Darlehen der KfW Förderbank bis zu einer Höhe von 100.000 Euro vom Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend einen Tilgungszuschuss von bis zu 30.000 Euro.

"Wir wollen das selbst bestimmte Wohnen älterer Menschen und das Zusammenleben der Generationen in Deutschland weiter stärken", erklärt der Parlamentarische Staatssekretär im Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend, Dr. Hermann Kues. "Mit dem Wettbewerb fördern wir ganz konkret neue Projekte, die Menschen im Alltag einander näher bringen. Die Preise sind wie bares Geld – wer also mit anderen zusammen leben möchte, kann durch die Teilnahme am Wettbewerb seinem Ziel einen großen Schritt näher kommen."

Mit dem Wettbewerb soll das gemeinschaftliche Leben und Wohnen von Menschen unterschiedlicher Generationen gefördert und die Selbständigkeit älterer Menschen gestärkt werden. Mitmachen kann, wer ein Gebäude kauft oder baut, um dort eine Wohngemeinschaft einzurichten und selbst darin wohnt. Unterstützt werden sowohl Wohngemeinschaften von jüngeren und älteren Menschen wie Projekte nur für die ältere Generation. Eine Jury wird die Vorschläge nach Qualität und Innovationskraft auswählen. Insgesamt können rund 100 Wohngemeinschaften gefördert werden.

Einzureichen sind die Bewerbungen bei den Sparkassen und Banken vor Ort. Diese leisten eine Erstberatung und leiten die Vorschläge an die KfW weiter. Einsendeschluss ist der 31. Mai 2009. Die Ausschreibung und ein Antragsmuster finden sich im Internet unter [www.bmfsfj.de](http://www.bmfsfj.de) und [www.kfw-foerderbank.de](http://www.kfw-foerderbank.de).

Das Programm "Wohnen für (Mehr)Generationen - Gemeinschaft stärken, Quartier beleben" ist Teil eines Maßnahmenpakets der Bundesregierung zur Verbesserung der Wohnsituation älterer Menschen. Dazu gehören auch die Projekte "Baumodelle der Altenhilfe" [www.baumodelle-bmfsfj.de](http://www.baumodelle-bmfsfj.de) und "Neues Wohnen" [www.modellprogramm-wohnen.de](http://www.modellprogramm-wohnen.de) sowie die in den Konjunkturprogrammen vorgesehene generationengerechte Sanierung von Wohnungen.

**Info:** Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend, [info@bmfsfj.bund.de](mailto:info@bmfsfj.bund.de), [www.bmfsfj.de](http://www.bmfsfj.de), Servicetelefon: 01801 907050, Mo-Do von 9.00 - 18.00 Uhr

### **1.3 Mainz: Dokumentation zum Workshop „Neue Konzepte für den ländlichen Raum“ 2008**

„Ich dachte, Wohnprojekte seien nur etwas für die Stadt“, ist eine weit verbreitete Annahme. Der Workshop „Alternatives Wohnen – Neue Konzepte für den ländlichen Bereich“ hat aufgezeigt, dass das Gemeinschaftliche Wohnen eine lohnenswerte Lebensform für das Dorf sein kann.

Eine Dokumentation zum Workshop finden Sie jetzt als Download unter [www.drk-lebenswohnraum.de](http://www.drk-lebenswohnraum.de) > Publikationen.

**Info:** DRK-Beratungsstelle LebensWohnraum, Berit Herger, Tel. 06131 269-33, [lebenswohnraum@drk-mainz.de](mailto:lebenswohnraum@drk-mainz.de)

## **2 News und Termine für Rheinland-Pfalz**

### **2.1 Hilscheid: Gründungsversammlung der Bürgergemeinschaft am 13. März**

Ortsbürgermeister Artur Breiden lädt alle Bürgerinnen und Bürger dazu ein, ihre Ideen, Wünsche und Vorstellungen in die Gestaltung der Bürgergemeinschaft einzubringen. Um 19.00 Uhr in der Grundschule Hilscheid werden mit der Gründungsversammlung Zeichen gesetzt. Die Vorstellung der Satzung sowie die Wahl des Vorstandes stehen auf der Tagesordnung.

Unter dem Arbeitstitel „Leben und Wohnen wo ich zu Hause bin“ begann der Dialog zwischen Bürgern und Kommune. Sie haben sich ein Beispiel genommen an der Gemeinde Eichstätten „Ein Dorf übernimmt den Generationenvertrag“ und setzen jetzt Zeichen mit einer Bürgergemeinschaft.

**Info:** Artur Breiden (Bgm), Tel. 02624 7637 / Jöris Hildegard, Tel. 02624 7926, [hwjoeris@t-online.de](mailto:hwjoeris@t-online.de)

### **2.2 Regionale Beratungsteams anfragen per Maus-Klick**

Nach der zweiten Schulungsrunde rüsten sich die regionalen Beratungsteams für ihre regionalen Beratungseinsätze. Die unterschiedlichen Bedürfnisse von Menschen zwischen der dritten Lebensphase und einer Lebenssituation mit Betreuungsbedarf standen auf der Tagesordnung.

Senden Sie Ihre Beratungsanfrage über die Homepage [www.kompetenznetzwerk-wohnen.de](http://www.kompetenznetzwerk-wohnen.de) ab. Unter dem Menüpunkt Beratung > Beratungsanfrage finden Sie am Seitenende einen Link zu dem Anfrageformular. Einfach ausfüllen und absenden. Über die Projektzentrale werden die Anfragen in die entsprechende Region verteilt. Die Projektteams setzen sich dann mit Ihnen in Verbindung.

Da die Regionalteams innerhalb der Laufzeit des Modellprojektes bis 2010 ihren Erfolg statistisch belegen müssen, werden die Anfragen anhand dieser Fragebögen erfasst.

#### **Die regionalen Anlaufstellen:**

<b>Bad Ems</b>	Seniorenbüro „Die Brücke“ / Tel. 02603 972-33 oder -6336 / <a href="mailto:uschi.rustler@rhein-lahn.rlp.de">uschi.rustler@rhein-lahn.rlp.de</a>
<b>Mainz</b>	DRK-Beratungsstelle LebensWohnraum für RLP / Berit Herger / Tel. 06131 269-33 / <a href="mailto:lebenswohnraum@drk-mainz.de">lebenswohnraum@drk-mainz.de</a>
<b>Landau</b>	Beratungsstelle Gemeinschaftliches Wohnen Pfalz / Gisela Wissing / Tel. 06341 985812 / <a href="mailto:gisela.wissing@evkirchepfalz.de">gisela.wissing@evkirchepfalz.de</a>

<b>Trier</b> Seniorenbüro Trier / Tel. 0651 9946894 / <a href="mailto:gabi.sarik@seniorenbuero-trier.de">gabi.sarik@seniorenbuero-trier.de</a>
--

**Info:** [www.kompetenznetzwerk-wohnen.de](http://www.kompetenznetzwerk-wohnen.de) > Wissenspool

## 2.3 Vorschau März

03. März 09 Runder Tisch in Wiesbaden um 18.30 Uhr im Georg-buch-Haus, Wellritzstr. 38,  
Info: Tel. 0611 1667757 oder [wohnprojekte-Wiesbaden@t-online.de](mailto:wohnprojekte-Wiesbaden@t-online.de)
06. März 09 Info-Veranstaltung der VHS in Neuwied  
Rainer Kroll: Wohnprojekte, Ideen, Überblick, Realisierung, Finanzierungsaspekte  
Info: Inge Bohn, Tel. 02622 81887 , [inge-bohn@gmx.de](mailto:inge-bohn@gmx.de)
09. März 09 Info-Treff Ingelheim um 19.00 Uhr im MGH, Matthias-Grünwald-Str. 15,  
Info: BeKo Ingelheim, Tel.
11. März 09 Info-Veranstaltung in Bernkastel-Kues  
Info: Maren Pflaumbaum, Tel. 06531 6415, [mpflaumbaum@gmx.de](mailto:mpflaumbaum@gmx.de)
12. März 09 Info-Veranstaltung in Sprendlingen im Rahmen der Reihe „Wohnwandel“  
um 19.00 Uhr  
Info: Fr. Marx, Tel. 06721 917747
13. März 09 Info-Veranstaltung der VHS in Neuwied  
Christine Holzing: Gemeinschaftliches Wohnen, Projektentwicklung und Verwirklichung zu-  
sammen mit einem Wohnungsunternehmen in Koblenz  
Info: Inge Bohn, Tel. 02622 81887 , [inge-bohn@gmx.de](mailto:inge-bohn@gmx.de)
15. März 09 Rheinland-Pfalz-Ausstellung Halle 1 Stand 22: PflegeWohngemeinschaften und Gemein-  
schaftliches Wohnen in Wohnprojekten – Die beiden DRK-Beraterinnen Stephanie Mans-  
mann und Berit Herger treffen Sie an diesem Tag auf der Messe.
18. März 09 Info-Treff Wohnen in Simmern Im Mehrgenerationenhaus in Simmern (Paul-Schneider-  
Haus) um 17.00 Uhr  
Info: Werner Klemm, Tel. 06761 6443, [wgklemm@t-online.de](mailto:wgklemm@t-online.de)
20. März 09 Info-Veranstaltung der VHS in Neuwied  
Norbert Schäfer: Außen- und Innenbereiche – Oasen für gemeinschaftliche aber auch priva-  
te Aktivitäten  
Info: Inge Bohn, Tel. 02622 81887, [inge-bohn@gmx.de](mailto:inge-bohn@gmx.de)

## 3 News und Termine aus dem Bundesgebiet

### 3.1 Wohnprojekte-Tag Rhein-Main in Wiesbaden

Bewegung in der Rhein-Main-Metropole: Das Netzwerk Rhein-Main plant in enger Kooperation mit der PlanWerkStadt Wiesbaden den Wohnprojekte-Tag. Fest steht bereits, dass er auf dem Gelände der Fachhochschule stattfinden wird, und dass es begleitend zu dem „Marktplatz“-Geschehen ein Vortragsprogramm geben wird.

**Info:** [www.wohnprojekte-rhein-main.de](http://www.wohnprojekte-rhein-main.de)

## 4 Regionale Projekt- und Info-Treffen in RLP

**Bad Dürkheim**  
„WohnWege e.V.“

Offener Info-Treff für Interessierte  
1 x im Monat, Näheres siehe Homepage  
[www.wohn-wege.de](http://www.wohn-wege.de)

### **Bad Kreuznach**

„WohnArt“

Beratungsgespräche und Informationstreffen für Interessierte, Termine auf der Homepage unter Aktuelles, bitte Voranmeldung,  
Eva-Maria Knauth, Tel. 06758 803474  
[www.wohnart-kreuznach.de](http://www.wohnart-kreuznach.de)

### **Bad Neuenahr-Ahrweiler**

Wir treffen uns monatlich zu einem Stammtisch. Ziel ist es, mindestens ein weiteres Wohnprojekt zu initiieren. Hierzu beabsichtigen wir einen Verein zu gründen.

Offenes Info-Treffen für Interessierte

i.d.R. am ersten Montag im Monat, 18:00 Uhr, Hotel Krupp, Poststr. 4, Bad Neuenahr, nach Möglichkeit bitte anmelden

[www.NeuesWohnen-AW.de](http://www.NeuesWohnen-AW.de)

### **Bad Sobernheim - Mainz**

„Lebensgarten Nahetal“

Projekt-Treffen für Interessierte: am 1. Donnerstag im Monat um 18.00 Uhr in Mainz (Chinarestaurant *New Palace*, Binger Str. 14, Nähe Hbf im Haus von *conrad electro*) und am 3. Donnerstag im Monat um 18.00 Uhr in Bad Sobernheim (Restaurant *Rosengarten*).

Bitte anmelden bei [info@lebensgarten-nahetal.de](mailto:info@lebensgarten-nahetal.de) oder [yvroth@yahoo.de](mailto:yvroth@yahoo.de)

[www.lebensgarten-nahetal.de](http://www.lebensgarten-nahetal.de)

### **Hilscheid (Westerwald)**

Gründungsversammlung einer Bürgergemeinschaft im 13. März, danach regelmäßige Treffen anvisiert  
Jöris Hildegard, Tel. 02624 7926, [hwjoeris@t-online.de](mailto:hwjoeris@t-online.de)

### **Ingelheim**

Offenes Info-Treffen für Interessierte

Start 26. Januar 09 – Folgetermine siehe Newsletter

BeKo Ingelheim, Tel. 06132 719881, [beko-gaual-heides@web.de](mailto:beko-gaual-heides@web.de)

### **Koblenz**

Der Verein „Gemeinsam Wohnen in der Region Koblenz e.V.“

Vereinstreffen für Interessierte:

17.03.09 / 21.04.09 / 19.05.09 / 15.06.09 / 21.07.09 / 18.08.09 / 15.09.09 / 20.10.09 / 14.12.09

Jahreshauptversammlung 17.11.09 / Sommerfest 17.07.09

Bitte anmelden unter [christine.holzling@web.de](mailto:christine.holzling@web.de)

### **Kusel**

Die Projektgruppe für das Siedlungsprojekt Kusel trifft sich jeden ersten Donnerstag im Monat  
Mathias Sadowski, Tel. 06381 7256, [sadowskis@online.de](mailto:sadowskis@online.de)

### **Landau**

*Generationenhof Landau* - ein Projekt der LAWOG E G

Projekt-Stammtisch: immer am 1. und 3. Mittwoch des Monats

Infoabende: Termine auf der Homepage

[www.generationenhof-landau.de](http://www.generationenhof-landau.de)

### **Mainz**

DRK-Beratungsstelle LebensWohnraum

Offenes Info-Treffen für Interessierte alle zwei Monate immer mittwochs, im DRK-Seniorentreff OASE,  
Schönbornstr. 16, 55116 Mainz

4. Februar 09 / 22. April 09 / 3. Juni 09 / 5. August 09 / 7. Oktober 09 / 2. Dezember 09

[www.drk-lebenswohnraum.de](http://www.drk-lebenswohnraum.de) > Treffs und Termine

### **Mainz – Wiesbaden – Frankfurt**

„Chancenreich e.V.“

Vereins-Treffen für Interessierte– Termine siehe Homepage

[www.chancenreich-ev.de](http://www.chancenreich-ev.de)

### **Mainz**

„Mischgemüse“

Gruppentreffen jeden 2. Sonntag im Monat,

am 8. März 09 im MGH Römerquelle in Mainz-Finthen,

Info: [gemsez@hotmail.com](mailto:gemsez@hotmail.com) oder [urelpepp@web.de](mailto:urelpepp@web.de), Tel. 06136 44622 oder 06131 34522 oder 06131 362747.

### **Münster-Sarmsheim**

„Mehrgenerationenhaus Jahnpark“ Münster-Sarmsheim

Projekt-Treffen für Interessierte

11. März, 29. April, 10. Mai, 17. Juni, jeweils um 19.00 Uhr im Gemeindezentrum Münster-Sarmsheim, DO-MAINE Schulstraße.

[www.jahnpark-nahe.de](http://www.jahnpark-nahe.de)

### **Pirmasens**

„PS:patio!“ *Gemeinsam planen, bauen, wohnen und leben*

Offenes Info-Treffen für Interessierte - siehe Homepage

[www.ps-patio.de](http://www.ps-patio.de)

### **Simmern**

Offenes Info-Treffen für Interessierte

Ab 18. März 09 regelmäßig im Paul-Schneider-Haus (MGH) in Simmern um 17.00 Uhr

### **Trier**

„zak – zusammen aktiv kreativ“

Projekt-Treffen siehe Homepage

<http://zak.beling-trier.de/aktuelles.htm>

### **Wiesbaden**

*Runder Tisch für Wohninitiativen*

Regelmäßige Treffen – organisiert von der PlanWerkStatt Wiesbaden

Tel. 0611 1667757 Do 15.00-17.00 Uhr

[www.wohnprojekte-wiesbaden.de](http://www.wohnprojekte-wiesbaden.de) [wohnprojekte-wiesbaden@t-online.de](mailto:wohnprojekte-wiesbaden@t-online.de)

Nächster Termin: 3. März 09 um 18.30 Uhr im Georg-Buch-Haus, Wellritzstr. 38, 65183 Wiesbaden

## **5 Impressum**

Der Newsletter erscheint - immer, wenn es etwas Neues gibt – in unregelmäßigen Abständen. Teilen Sie mir Ihre regionalen Neuigkeiten mit, damit auch diese im Newsletter abgebildet werden können.

Er erreicht alle, die ihre E-Mail-Adresse in der Datenbank der Beratungsstelle eingetragen haben. Wenn Sie im Verteiler aufgenommen oder gestrichen werden möchten, einfach eine E-Mail an [lebenswohnraum@drk-mainz.de](mailto:lebenswohnraum@drk-mainz.de) abschicken.

Berit Herger

DRK Beratungsstelle LebensWohnraum

Mitternachtsgasse 3a

55116 Mainz

Tel. 06131 269-33 (Di / Mi / Do 10-14 Uhr)

Fax 06131 269-81

[lebenswohnraum@drk-mainz.de](mailto:lebenswohnraum@drk-mainz.de)

Homepage:

<http://www.drk-lebenswohnraum.de>